

# Товарищество Собственников Жилья «Симферопольский 18»

г.Москва

20 апреля 2017 г.

## Протокол № 03/17 заседания правления

### Присутствовали члены Правления ТСЖ «Симферопольский 18»:

1. Колпаков Алексей Юрьевич
2. Хачатрян Нарине Рудиковна
3. Савко Виктор Владимирович
4. Блыщик Елена Ивановна
5. Полещук Артем Сергеевич

### Приглашенные:

1. Полянский Сергей Николаевич, управляющий

По всем вопросам повестки дня высказывались все присутствующие.

### Повестка дня:

1. Отчет управляющего Полянского С.Н.
2. Утверждение проекта отчета о деятельности правления ТСЖ в 2016г.
3. Утверждение проекта сметы на 2017-2018гг. по содержанию и эксплуатации жилого дома и земельного участка
4. Утверждение перечня вопросов, выносимых на обсуждение и голосование на общем собрании собственников и членов ТСЖ
5. Утверждение даты проведения общего собрания собственников и членов ТСЖ

### **По вопросу №1.** Отчет управляющего Полянского С.Н.

Полянский С.Н. сообщил:

- О необходимости плановой проверки счетчиков учета расхода воды: выявления случаев необходимости замены счетчика; наличия акта проверки, а в случае отсутствия счетчиков, их замены и актов проверки – расчет показателей по нормативам
- С целью повышения эффективности расчетов за хранение автомобильных шин (дисков) необходимо выставлять платеж в форме разовой (годовой) квитанции за хранение

Решили: отчет управляющего Полянского С.Н. принять.

Полянскому С.Н. организовать поквартирную плановую проверку счетчиков расхода воды. Предварительно предупредить жителей о необходимости предоставлять информацию по счетчикам при проверке.

Полянскому С.Н. согласовать с главным бухгалтером порядок выставления разовой (годовой) квитанции за хранение автомобильных шин (дисков).

Итоги голосования:	За	Против	Воздержался
	5	0	0

Решение принято.

### **По вопросу №2.** Утверждение проекта отчета о деятельности правления ТСЖ в 2016г.

Колпаков А.Ю. вынес на рассмотрение правления ТСЖ проект отчета о деятельности правления ТСЖ в 2016г.

Решили: проект отчета о деятельности правления ТСЖ в 2016г. принять. Донести текст проекта до собственников и членов ТСЖ в порядке и сроках, установленных действующим законодательством. Опубликовать проект на сайте ТСЖ «Симферопольский, 18».

Итоги голосования:	За	Против	Воздержался
	5	0	0

Решение принято.

По вопросу №3. Утверждение проекта сметы на 2017-2018гг. по содержанию и эксплуатации жилого дома и земельного участка

Колпаков А.Ю. вынес на рассмотрение правления ТСЖ проект сметы на 2017-2018гг. по содержанию и эксплуатации жилого дома и земельного участка

Решили: проект сметы принять. Донести текст проекта до собственников и членов ТСЖ в порядке и сроках, установленных действующим законодательством. Опубликовать проект на сайте ТСЖ «Симферопольский, 18».

Итоги голосования:	За	Против	Воздержался
	5	0	0

Решение принято.

По вопросу №4. Утверждение перечня вопросов, выносимых на обсуждение общего собрания собственников и членов ТСЖ

Колпаков А.Ю. вынес на рассмотрение правления ТСЖ перечень вопросов, выносимых на обсуждение и голосование на общем собрании собственников и членов ТСЖ

Решили: перечень вопросов, выносимых на обсуждение и голосование – принять. Донести перечень вопросов до собственников и членов ТСЖ в порядке и сроках, установленных действующим законодательством. Опубликовать перечень на сайте ТСЖ «Симферопольский, 18».

Итоги голосования:	За	Против	Воздержался
	5	0	0

Решение принято.

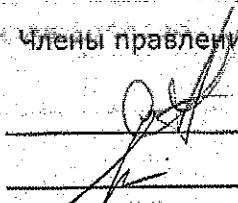
По вопросу №5. Утверждение даты проведения общего собрания собственников и членов ТСЖ

Решили: утвердить в качестве даты проведения общего собрания собственников и членов ТСЖ 11 мая 2017г.

Итоги голосования:	За	Против	Воздержался
	5	0	0

Решение принято.

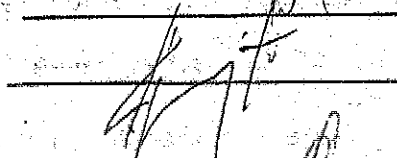
Члены правления:

 / Колпаков А.Ю./

 / Блыщик Е.И./

 / Хачатрян Н.Р./

 / Савко В.В./

 Полещук А.С.

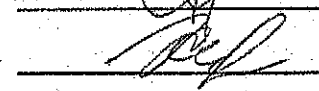
Приглашенные:

 / Полянский С.Н./

Председатель правления

 / Колпаков А.Ю. /

Секретарь

 / Хачатрян Н.Р. /