

Товарищество Собственников Жилья «Симферопольский 18»

г. Москва

31 мая 2016 г.

ПРОТОКОЛ № 5/1/2016 общего собрания членов ТСЖ «Симферопольский 18»

Общее собрание членов ТСЖ «Симферопольский 18» создано по инициативе Правления ТСЖ «Симферопольский 18», ОГРН 1117746374657.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения очной части собрания: помещение подземного паркинга (-2 этаж большой холл), по адресу: 117638 г. Москва Симферопольский проезд, д.18.

Период всего собрания с 01 мая 2016 г. по 30 мая 2016 г.

ПОРЯДОК ознакомления с материалами: с 09:00 до 21:00 каждый рабочий день в помещении диспетчерской ТСЖ.

Суммарно члены ТСЖ «Симферопольский 18» обладают площадью – 19203,94 кв.м. В заочном голосовании приняли участие члены ТСЖ «Симферопольский 18» обладающие площадью – 11 660,80 кв.м., что составляет **60,7%**.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания членов ТСЖ «Симферопольский 18».
2. Утверждение новой редакции Устава ТСЖ «Симферопольский 18».
3. Утверждение нового состава членов правления ТСЖ «Симферопольский 18» в количестве 9 (девяти человек):
 - Колпаков Алексей Юрьевич
 - Миронова Виктория Анатольевна
 - Дубовой Игорь Викторович
 - Блыщик Елена Ивановна
 - Кузнецов Игорь Евгеньевич
 - Полещук Артем Сергеевич
 - Волков Александр Юрьевич
 - Савко Виктор Владимирович
 - Хачатрян Нарине Рудиковна
4. Утверждение отчета Правления за 2015 г.
5. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2015 г.
6. Продление действия текущей сметы ТСЖ на 2015 год до 31 мая 2016 года.
7. Утверждение сметы ТСЖ на 2016-2017 гг. (с 01.06.2016 по 31.05.2017)
8. Создание резервного фонда ТСЖ «Симферопольский 18».
9. Утверждение положения о резервном фонде и иных специальных фондах.
10. Направление дохода от хозяйственной деятельности товарищества, в том числе экономии денежных средств в резервный фонд.
11. Утверждение нового состава ревизионной комиссии:
 - Белкин Яков Леонидович.
 - Джевлах Николай Григорьевич.
 - Эшкинд Борис Михайлович.
12. Ремонт кровли и фасадов последних этажей на денежные средства из резервного фонда.
13. Ремонт входных групп подъездов на денежные средства из резервного фонда.
14. Замена плитки перед всеми входными группами на прорезиненную на денежные средства из резервного фонда.
15. Модернизация системы видеонаблюдения на денежные средства из резервного фонда.
16. Определение места хранения материалов по данному собранию – ТСЖ «Симферопольский 18».

Результаты:

По вопросу № 1.

Выбрать председателем собрания членов ТСЖ «Симферопольский 18» - Колпакова А.Ю., секретарем общего собрания членов ТСЖ «Симферопольский 18» - Миронову В.А.

Голосовали: «за» - 93.43%, «против» – 1,55%, «воздержался» - 5.03%.

Решили: Избрать председателем собрания Колпакова А.Ю., секретарем общего собрания – Миронову В.А.

По вопросу № 2.

Утвердить новую редакцию Устава ТСЖ «Симферопольский 18».

Голосовали: «за» - 80,87%, «против» – 6,21%, «воздержался» - 12,93%.

Решили: Утвердить новую редакцию устава ТСЖ «Симферопольский 18».

По вопросу № 3.

Утвердить новый состав Правления в количестве 9 (девяти человек):

- Колпаков Алексей Юрьевич
- Миронова Виктория Анатольевна
- Дубовой Игорь Викторович
- Блыщик Елена Ивановна
- Кузнецов Игорь Евгеньевич
- Полещук Артем Сергеевич
- Волков Александр Юрьевич
- Савко Виктор Владимирович
- Хачатрян Нарине Рудиковна

Голосовали: «за» - 89,88%, «против» – 3,54%, «воздержался» - 6,58%.

Решили: Утвердить новый состав Правление в следующем составе:

- Колпаков Алексей Юрьевич
- Миронова Виктория Анатольевна
- Дубовой Игорь Викторович
- Блыщик Елена Ивановна
- Кузнецов Игорь Евгеньевич
- Полещук Артем Сергеевич
- Волков Александр Юрьевич
- Савко Виктор Владимирович
- Хачатрян Нарине Рудиковна

По вопросу № 4.

Утвердить отчет Правления за 2015 г.

Голосовали: «за» - 90,96%, «против» – 1,95%, «воздержался» - 7,09%.

Решили: Утвердить отчет правления за 2015 год.

По вопросу № 5.

Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2015 г.

Голосовали: «за» - 89,97%, «против» – 2,19%, «воздержался» - 7,84%.

Решили: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2015 год.

По вопросу № 6.

Продлить действие текущей сметы ТСЖ на 2015 год до 31 мая 2016 года.

Голосовали: «за» - 93,24%, «против» – 2,60%, «воздержался» - 4,16%.

Решили: Продлить действие текущей сметы ТСЖ на 2015 год до 31 мая 2016 года.

По вопросу № 7.

Утвердить смету ТСЖ на 2016-2017 гг. (с 01.06.2016 по 31.05.2017).

Голосовали: «за» - 83,27%, «против» – 7,74%, «воздержался» - 8,99%.

Решили: Утвердить смету ТСЖ на 2016-2017 гг. (с 01.06.2016 по 31.05.2017).

По вопросу № 8.

Создать резервный фонд ТСЖ «Симферопольский 18».

Голосовали: «за» - 94,60%, «против» – 2,61%, «воздержался» - 2,80%.

Решили: Создать резервный фонд ТСЖ «Симферопольский 18».

По вопросу № 9.

Утвердить положение о резервном фонде и иных специальных фондах.

Голосовали: «за» - 91,60%, «против» – 4,36%, «воздержался» - 4,04%.

Решили: Утвердить положение о резервном фонде и иных специальных фондах.

По вопросу № 10.

Направить доход от хозяйственной деятельности товарищества, в том числе экономию денежных средств в резервный фонд.

Голосовали: «за» - 92,89%, «против» – 3,35%, «воздержался» - 3,76%.

Решили: Направить доход от хозяйственной деятельности товарищества, в том числе экономию денежных средств в резервный фонд.

По вопросу № 11.

Утвердить новый состав ревизионной комиссии:

- Белкин Яков Леонидович.
- Джевлах Николай Григорьевич.
- Эшкинд Борис Александрович.

Голосовали: «за» - 94,01%, «против» – 1,96%, «воздержался» - 4,04%.

Решили: Утвердить новый состав ревизионной комиссии в следующем составе:

- Белкин Яков Леонидович.
- Джевлах Николай Григорьевич.
- Эшкинд Борис Михайлович.

По вопросу № 12.

Провести ремонт кровли и фасадов последних этажей на денежные средства из резервного фонда.

Голосовали: «за» - 88,32%, «против» – 7,00%, «воздержался» - 4,69%.

Решили: Провести ремонт кровли и фасадов последних этажей на денежные средства из резервного фонда.

По вопросу № 13.

Провести ремонт входных групп подъездов на денежные средства из резервного фонда.

Голосовали: «за» - 88,55%, «против» – 9,01%, «воздержался» - 2,44%.

Решили: Провести ремонт входных групп подъездов на денежные средства из резервного фонда.

По вопросу № 14.

Заменить плитку перед всеми входными группами на прорезиненную на денежные средства из резервного фонда.

Голосовали: «за» - 94,45%, «против» – 2,49%, «воздержался» - 3,06%.

Решили: Заменить плитку перед всеми входными группами на прорезиненную на денежные средства из резервного фонда.

По вопросу № 15.

Модернизация системы видеонаблюдения на денежные средства из резервного фонда.

Голосовали: «за» - 80,91%, «против» – 10,50%, «воздержался» - 8,60%.

Решили: Модернизация системы видеонаблюдения на денежные средства из резервного фонда.

По вопросу № 16.

Определить место хранения материалов по данному собранию – ТСЖ «Симферопольский 18».

Голосовали: «за» - 99,37%, «против» – 0,00%, «воздержался» - 0,64%.

Решили: Определить местом хранения материалов по данному собранию – ТСЖ «Симферопольский 18».

Председатель собрания: _____ / Колпаков Алексей Юрьевич /

Секретарь собрания: _____ / Миронова Виктория Анатольевна /

